

**Prisliste:**

Provisjon	Fra	1,5% - 3,5%
Minimumsprovisjon	Kr	39.900,-
Tilrettelegging	Kr	9.900,-

Megler legger ut – trekker sine utlegg i oppgjøret Kr. 1.000,-

Oppdrag v/timepris Pr. time Kr 1.950,-

Verdivurdering / E-Takst (Avstand over 20 km: Pris etter avtale)2.500,-

Dersom eiendommen er overbeheftet og megler må innhente pantefrafall eller innfri utleggsforretninger tilkommer det kr. 1.950,- per kreditor/sak.

**Markedsføring**

Koster fra kr 9.900,- og oppover – alt avhengig av hvor mye annonsering som kreves og om man velger å annonsere i avis eller Ukens Bolig på Finn.no i tillegg. Din megler vil tilpasse den beste markeds pakken for din bolig! (Her må alle elementer i markedsføringen spesifiseres- hvor det annonseres og hvilke andre elementer som medfølger).

**Rene utlegg**

Påløper uavhengig om oppdragsgiver velger timebasert eller provisjonsbasert vederlag. Vi gjør oppmerksom på at nevnte gebyrer kan variere noe utover prislisten ved salg i ulike kommuner. Utlegg som belastes oppdragsgiver avhenger av hvilken type eiendom som selges.

Sikkerhetstillelse	kr	989,-
Innhenting av offentlig opplysninger fra kommunen fra	kr	2 000,-
Fotografering/video	kr	3 500,-
Oppgjørsgebyr	kr	5 490,-
Sikringsobligasjon - Statens Kartverk	kr	480,-/585,-
Spørregebyr elektronisk grunnbok	kr	990,-
Opplysninger fra forretningsfører fra	kr	3 870,-
Gebyr eierskifte fra	kr	5 860,-

Provisjonen vil variere i forhold til forventet salgssum og eiendomstype. Konkret fastsettelse av tilbud skjer etter en nærmere vurdering av eiendommen som skal selges. Provisjon beregnes av salgssum inkl. fellesgjeld og forfaller til betaling ved budaksept. Vi gjør videre oppmerksom på at nevnte gebyrer kan variere noe utover prislisten ved salg i ulike kommuner. Utlegg som belastes oppdragsgiver avhenger av hvilken type eiendom som selges.

**Andre utgifter**

Boligselgerforsikring fra 2,15 - 5,10 promille av salgssum

Rapport fra takstmann fra kr. 6.000,-

Arealmåling m/våtromstest fra takstmann Fra kr. 2.500,-

**Alle priser inkl. mva.**